

Warszawa, 25 lutego 2026 r.

Nr sprawy RP.272.1/2026

Uzupełnienie wyjaśnień treści SWZ, zmiana treści SWZ oraz zmiana ogłoszenia o zamówieniu

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320) zwanej dalej *ustawą* na: „Przebudowę dachu oraz budowę i przebudowę instalacji technicznych w budynku Muzeum Więzienia Pawiak”

Zamawiający – Muzeum Niepodległości w Warszawie działając na podstawie **art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy**, w nawiązaniu do wyjaśnień treści SWZ udostępnionych w dniu 24 lutego 2026 r. Zamawiający przedstawia uzupełnienie wyjaśnień treści SWZ w zakresie pytania 9 i pytania 11:

PYTANIE 9:

Prosimy o jednoznaczne wskazanie zakresu prac dotyczących robót wykończeniowych poinstalacyjnych. Obecnie brak jest wskazania standardu wykończenia pomieszczeń, np. czy bruzdy w ścianach służące do prowadzenia instalacji należy naprawić miejscowo czy należy założyć ujednolicenie całej ściany? Ponadto nie określono chociażby rodzaju tynku do napraw po instalacjach, rodzaju i koloru farb itp. Prosimy o wskazanie całości zakresu tych robót oraz uzupełnienie przedmiaru robót o te prace.

UZUPEŁNIONA ODPOWIEDŹ 9:

Należy wykonać prace remontowe po instalacyjne (w zakresie wymienianych instalacji), odtworzeniowo. Zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków należy zachować kolorystykę, a prace powinny wiązać się z jak najmniejszą ingerencją w zabytkową substancję oraz w wygląd pomieszczeń. Kolor należy dobrać zbliżony do istniejącego. Należy zastosować tynk cementowo-wapienny, a farby lateksowe w odcieniu bieli i szarości w zależności od miejsca napraw. Przedmiar robót elektrycznych w pracach dodatkowych obejmuje w poz.76 KNR 4-03 1012/01 zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm oraz koszty dodatkowe w poz. 77 i prace nieuwzględnione w poz.88. W przedmiarze robót sanitarnych w poz. 10 d.1.1; 21 d.2.1; 50 d.4.1; 95 d.5.2 oraz 111 d.7 zostały ujęte prace remontowe dotyczące między innymi wypełnienia bruzd oraz wykonania prac remontowych polegających na uzupełnieniu tynków, zaślepieniu otworów po demontażach, naprawie istniejących uszkodzeń powierzchni tynków.

PYTANIE 11:

W trakcie wizji lokalnej na sufitach podwieszonych (tynk na siatce Ledóchowskiego) oraz ścianach stwierdzono liczne wykwyty po zalaniach. Czy Zamawiający przewiduje naprawę tych miejsc? Przedmiar robót oraz opis przedmiotu zamówienia nie określa tych prac.

UZUPEŁNIONA ODPOWIEDŹ 11:

Należy usunąć wykwyty, osuszyć miejsca, zabezpieczyć przed pojawianiem się ponownie wykwitów oraz odtworzyć warstwę wykończeniową. W załączniku nr 9.32 do SWZ, w ekspertyzie konstrukcyjnej wskazano ślady (wykwity) w okolicy kratki wentylacyjnej celem zidentyfikowania problemu i jego usunięcia.

W związku z powyższym, mając na uwadze treść **art. 284 ust. 3 ustawy** Zamawiający przedłuża termin składania ofert i dokonuje zmiany treści SWZ w zakresie:

- Rozdziału XV SWZ pkt 1, który otrzymuje brzmienie: „**Wykonawca pozostaje związany ofertą do 31 marca 2026 r.**”
- Rozdziału XVII pkt 1 SWZ, który otrzymuje brzmienie: „**Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 2 marca 2026 r. do godz. 10:00.**”
- Rozdziału XVII pkt 2 SWZ, który otrzymuje brzmienie: „**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 2 marca 2026 r. o godzinie 10:30 poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.**”

Powyższe zmiany należy traktować jako integralną część SWZ. Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający dokonuje jednocześnie zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

p.o. Z-cy **DYREKTORA**
ds. Administracji


mgr Katarzyna Legawiec